



## الف- انتخاب گزینه مهندسین ناظر از آیتم های سمت راست کارتابل

ب- ورود به کارتابل کارهای نظارتی در دست اقدام

The screenshot shows a web browser window with the URL `urban.tehran.ir/EngineerReport/EngineerCartable`. The main content area displays a table titled 'لیست پرونده ها' (Project List) with the following columns: 'شماره پرونده' (Project No.), 'شماره درخواست' (Request No.), 'نام مالک' (Owner Name), and 'تاریخ' (Date). The table contains several rows of project data. On the right side, there is a dark sidebar with navigation options. Three blue arrows with numbers 1, 2, and 3 point to the following items in the sidebar: 1. 'مهندسين ناظر' (Engineers/Supervisors), 2. 'گزارشات ساختماني' (Construction Reports), and 3. 'گزارش دیني' (Daily Reports).

الف - پس از انتخاب پرونده لیست مراحل گزارشات قابل رویت می گردد. در این بخش با انتخاب هر مرحله از طریق علامت

+ کنار مرحله، صفحه به شکل زیر نمایش داده می شود.

The screenshot shows a web browser window with the URL `urban.tehran.ir/9095/EngineerReport/Summary/View/FileNo=10069991&reqNo=658570`. The main content area displays a table titled 'مشاهده گزارشات ثبت شده' (View Submitted Reports) with the following columns: 'تاریخ ثبت سیستمی' (System Registration Date), 'وضعیت برگه' (Sheet Status), 'کاربر ثبت کننده' (Registered User), and 'الزام قرارداد' (Contract Requirement). The table contains several rows of report data. On the right side, there is a dark sidebar with navigation options. Two blue arrows with numbers 1 and 2 point to the following items in the sidebar: 1. 'مشاهده' (View) and 2. 'ثبت گزارش' (Register Report).

پس از ورود به هر مرحله به تناسب آن مرحله سوالاتی مطرح می گردد که مهندس موظف به پاسخ گوئی به آن ها می باشد

به طور مثال در مرحله شروع بصورت ذیل می باشد

شماره پرونده جاری	شماره پرونده	شماره درخواست	نام مالک	پلاک ثبتی ملک	بخش ثبتی	کد پستی ملک	آدرس ملک	شماره آخرین پروانه صادره	نوع آخرین پروانه صادره	تاریخ آخرین گواهی صادره
۱	۱۰۰۶۹۹۹۱	۱۰۵۰۶۵۹	حسین	۳۲ / ۱۶۶۵ / (۴)	۱۱	۱۹۵۳۱۵۷۵۱	تهران - کامرانیه - خ پاشا ظهري - خ معتمدی - خ قرین - پ ۴	.	تعمیر مهندس	۱۳۹۶/۰۳/۲۰
۱			نام خانوادگی مالک	پلاک ثبتی مادر	کد شناسایی	نوع ملک		تاریخ آخرین پروانه صادره	شماره آخرین گواهی صادره	نوع آخرین گواهی صادره
گردش صدورگواهی			انواری (۴)	۳۲.۷	-۱۸-۴۰۴۰۵	زمین/ملک		۱۳۹۵/۰۸/۲۳	۱۲۰۶۶۴۳۳	عدم خلاف

در پایان هر مرحله و در انتهای صفحه گزارش جمع بندی شده و باتوجه به شرایط پروژه و بازدید صورت گرفته در نهایت نسبت به موارد ذیل اقدام می نماید.

۱- خلاف دارد یا خیر      ۲- تاریخ خلاف      ۳- توضیحات (در صورت نیاز)

و در پایان هر مرحله و در انتهای صفحه ۳ کلید مربوط به آیتم های :

۱- ثبت موقت : ثبت موقت گزارش      ۲- تأیید گزارش : تأیید نهائی و ارسال گزارش به سامانه های مربوطه

### ☑ موارد کلی :

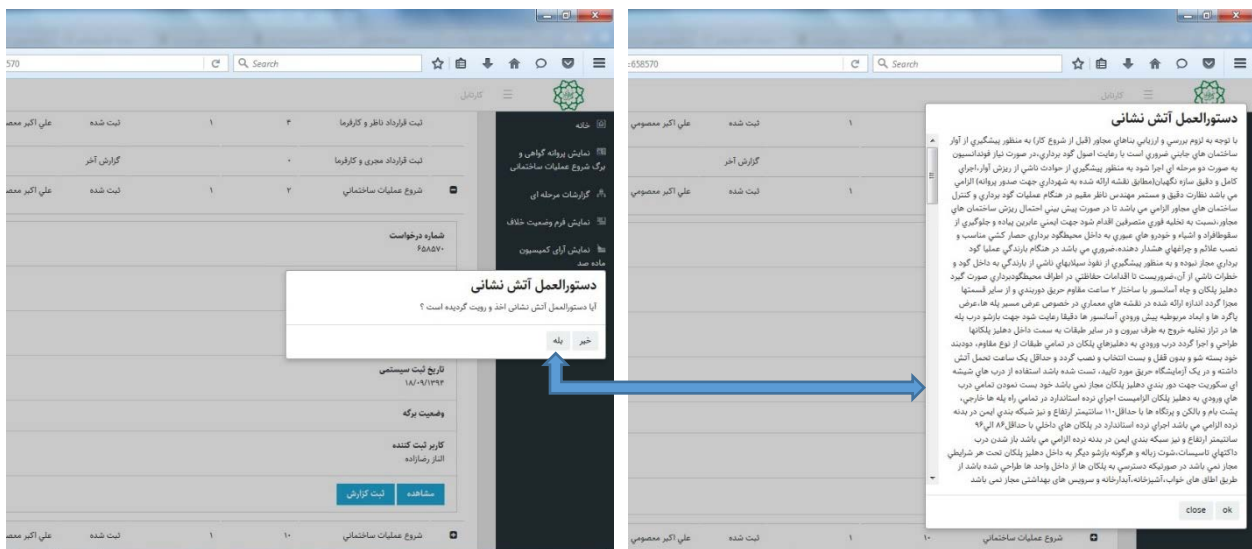
☞ در هر مرحله مهندس می تواند ابتدا نسبت به ثبت موقت گزارش اقدام و در صورت عدم وجود هر نوع مشکل گزارش را تأیید نهایی نمایند.

☞ در املاک تک ناظر کلیه گزارشات توسط ناظر ملک تهیه و ارسال می گردد.

☞ در کلیه املاکی که در زمان اخذ پروانه جهت کنترل نقشه به آتش نشانی ارسال شده باشد در زمان ثبت گزارش

شروع از ناظر سوال می شود: "آیا دستورالعمل آتش نشانی اخذ و رویت گردیده است؟" در صورت پاسخ "خیر"

دستورالعمل مربوطه نمایش داده می شود و در صورت پاسخ "بلی" وارد صفحه گزارش مرحله ی شروع می شود.



☞ در املاک ۴ ناظر به تناسب هر مرحله مهندسین ۴ رشته نسبت به ثبت گزارشات اقدام می نمایند.

☞ در املاک ۴ ناظر ابتدا درخواست ثبت گزارش مرحله مدنظر توسط ناظر هماهنگ کننده به کارتابل سایر ناظران

ارسال و از طریق پیامک نیز اطلاع رسانی خواهد شد.

☞ سایر مهندسین نیز ظرف مدت ۷۲ ساعت موظف به ثبت گزارش مرحله مد نظر می باشند.

☞ در صورت عدم ثبت گزارشات مورد درخواست ناظر هماهنگ کننده تا مرحله سفتکاری ایشان راساً می توانند نسبت

به ثبت گزارش بدون در نظر گرفتن سوالات پاسخ داده نشده هر رشته نسبت به ثبت گزارش اقدام نمایند.

☞ از مرحله سفتکاری به بعد ناظر هماهنگ کننده می تواند در صورت عدم ارسال گزارش توسط هر یک از مهندسین

راساً و با مسئولیت خود نسبت به ثبت گزارشات مربوطه اقدام نماید.